

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

**ΕΡΓΟ: Εργασίες Επισκευής Πυροπροστασίας Υπαίθριας Αποθήκης
Αυτοκινήτων Car Terminal (Γ2) Διαχείρισης της ΟΛΠ Α.Ε. στο Κερατσίνι**

**ΠΕΙΡΑΙΑΣ,
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2024**

Η παρούσα τεχνική περιγραφή, αφορά τις εργασίες που πρέπει να πραγματοποιηθούν, για την επισκευή της πυροπροστασίας της υπαίθριας αποθήκης αυτοκινήτων (Γ2) Διαχείρισης (Logistics) της ΟΛΠ Α.Ε. σε εφαρμογή των προδιαγραφών της εγκεκριμένης μελέτης πυροπροστασίας. Οι εργασίες θα εκτελεστούν, όπως περιγράφονται παρακάτω:

Προμήθεια και τοποθέτηση ενός (1) νέου Αντλητικού Συγκροτήματος

Προμήθεια ενός (1) Αντλητικού Συγκροτήματος, βάση της εγκεκριμένης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, μεταφορά του συγκροτήματος στο χώρο, απεγκατάσταση υφιστάμενου αντλητικού συστήματος μέσω υδραυλικών αποσυνδέσεων και ηλεκτρικών αποσυνδέσεων, δημιουργία προϋποθέσεων ορθής έδρασης του αντλητικού συγκροτήματος και τοποθέτηση νέου περιλαμβάνοντας όλες τις απαραίτητες υδραυλικές συνδέσεις καθώς και ηλεκτρικές συνδέσεις, βάση της τεχνικής περιγραφής Υδροδοτικού Πυροσβεστικού Δικτύου της εγκεκριμένης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας και βάση του προτύπου ΕΛΟΤ EN54.

Τα χαρακτηριστικά των αντλιών που θα εγκατασταθούν θα είναι παροχής τουλάχιστον 130 m³/h, και μανομετρικού ύψους 90 mΣΝ. Πιο αναλυτικά, το αντλητικό συγκρότημα θα αποτελείται από μία (1) ηλεκτρική αντλία ισχύος 68 HP, μία (1) πετρελαιοκίνητη αντλία ισχύος 80 HP, μία (1) αντλία διαφυγών (jockey) ισχύος 14 HP, ανεξάρτητους ηλεκτρικούς πίνακες ελέγχου – αυτοματισμού καθώς και πιεστικό δοχείο 500 LT.

Για την εκκίνηση της πετρελαιοκίνητης αντλίας θα εγκατασταθεί μπαταρία 12V κατάλληλων χαρακτηριστικών για την εκκίνηση και τροφοδότηση της πετρελαιοκίνητης αντλίας καθώς και κατάλληλος φορτιστής αυτής. Η μπαταρία θα τοποθετηθεί εντός κλειστού μονωμένου μεταλλικού κουτιού ικανού πάχους λόγω της ύπαρξης θαλασσινού περιβάλλοντος και για την αποφυγή τυχόν ατυχημάτων.

Το σύστημα θα πρέπει να διαθέτει βαλβίδα ελέγχου διαμέτρου 100 MM και βαλβίδα αντεπιστροφής που θα επιτρέπει τη ροή του νερού προς την κατεύθυνση των σωληνώσεων του πυροσβεστικού δικτύου.

Στον κατακόρυφο σωλήνα τροφοδότησης θα τοποθετηθεί μανόμετρο για τη μέτρηση της πίεσης.

Άνω της βαλβίδας αντεπιστροφής θα συνδεθεί σωλήνας Φ5'' μετά της κατακόρυφης σωλήνας τροφοδοσίας του πυροσβεστικού δικτύου, που θα καταλήγει σε δύο στόμια διαμέτρου Φ65 MM εκτός του χώρου για την παροχή νερού από τα οχήματα της πυροσβεστικής υπηρεσίας.

Στις εργασίες της ενότητας αυτής συμπεριλαμβάνονται:

- Μεταφορά και παράδοση αποσυναρμολογημένου αντλητικού συγκροτήματος πυρόσβεσης στο αντλιοστάσιο της υπαίθριας αποθήκης Γ2 της ΟΛΠ Α.Ε. στο Κερασίни.
- Αποξήλωση παλιού αντλητικού συγκροτήματος πυρόσβεσης. Τα αποξηλωμένα υλικά θα παραδοθούν σε μονάδα διαχείρισης αποβλήτων.

Σημειώνεται ότι η φόρτωση, η μεταφορά και η διαχείριση των προϊόντων καθαίρεσης σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση θα εκτελεσθεί από τον Ανάδοχο, με αποκλειστικά δική του μέριμνα και δαπάνη σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τα περιβαλλοντικά πρότυπα της

ΟΛΠ Α.Ε. Ως εκ τούτου, το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους και διαχείρισης από εγκεκριμένα συστήματα εναλλακτικής διαχείρισης των αποβλήτων (ΑΕΚΚ) σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, βαρύνει τον ανάδοχο και περιλαμβάνεται ανηγμένο στις τιμές της προσφοράς του.

- Τοποθέτηση & συναρμολόγηση του νέου αντλητικού συγκροτήματος πυρόσβεσης εντός του αντλιοστασίου βάσει των ανωτέρω περιγραφών και χαρακτηριστικών.
- Υδραυλική και ηλεκτρολογική σύνδεση με τα αντίστοιχα δίκτυα νερού και ρεύματος.
- Δοκιμαστική λειτουργία και έλεγχος ορθής λειτουργίας του νέου εγκατεστημένου αντλητικού συγκροτήματος πυρόσβεσης.

Μετά την ολοκλήρωση όλων των ανωτέρω εργασιών, θα παραδοθεί στο τμήμα έργων αντίστοιχος φάκελος που θα περιλαμβάνει όλα τα τεχνικά φυλλάδια, reports, δελτία εργασιών και σχετικά έγγραφα/δεδομένα με τις εργασίες που πραγματοποιήθηκαν.

Το αντλητικό συγκρότημα περιλαμβανομένης κάθε επιμέρους αντλίας (ηλεκτρική αντλία, πετρελαιοκίνητη αντλία, αντλία διαφυγών) καθώς και ο πίνακας ελέγχου – αυτοματισμού που θα εγκατασταθεί θα πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό σήμανσης CE, καθώς και πιστοποιητικά ISO 14001:2015 & ISO 9001:2015, τα οποία θα αποσταλούν συνημμένα με την τεχνική προσφορά.

Γενικά

- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι καινούργια, άριστης ποιότητας, κατάλληλα για το σκοπό για τον οποίον προορίζονται, θα καλύπτουν όλες τις απαιτήσεις ασφάλειας και ποιότητας των Ελληνικών και Ευρωπαϊκών Προδιαγραφών.

- Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν καθώς και η συνδεσμολογία τους θα πρέπει να πληρούν τους Ελληνικούς & Ευρωπαϊκούς κανονισμούς:

- Κανονισμός Πυροπροστασίας των Κτιρίων Π.Δ. 71/ΦΕΚ 32 Α/17-2-88
- Ισχύουσες Πυροσβεστικές Διατάξεις
- Ελληνικός Οργανισμός Τυποποίησης (ΕΛΟΤ, NHS) και συγκεκριμένα ΕΛΟΤ-EN54

- Με μέριμνα & ευθύνη του αναδόχου μετά την ολοκλήρωση των εργασιών θα υποβληθούν στην Υπηρεσία όλες οι απαραίτητες μετρήσεις ελέγχων των σωληνώσεων και διατάξεων.

- Οι σωληνώσεις θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές & τις απαιτήσεις του έργου, να πληρούν Ελληνικούς & διεθνείς κανονισμούς ασφαλείας και να είναι σε άριστη κατάσταση.

- Οι συνδεσμολογίες των σωληνώσεων θα είναι άριστα κατασκευασμένες από τεχνική και αισθητική άποψη με διαδρομές ευθείες και σύντομες πληρώντας πάντα τους ελληνικούς & διεθνείς κανονισμούς.

- Όλες οι εργασίες θα γίνονται με μέριμνα & ευθύνη του αναδόχου λαμβάνοντας υπόψη την πιθανή ύπαρξη δικτύων (ηλεκτρικών, νερού, αποχέτευσης, τηλεφωνίας). Ο ανάδοχος θα προβεί στην πλήρη αποκατάσταση των παραπάνω δικτύων εκτελώντας όλες τις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου, τα παραπάνω δίκτυα να αποκατασταθούν και να παραδοθούν σε πλήρη λειτουργία.

- Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν από άτομα με κατάλληλη εμπειρία και γνώσεις σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία και τους κανονισμούς.

**Πειραιάς,
ΜΟΕΜΒΡΙΟΣ 2024**